



ДО

Моля публикувайте следната

О Б Я В А

Община Белене обявява

I. Публичен търг с тайно наддаване за:

1. Продажба на Поземлен имот - АВТОГАРА БЕЛЕНЕ с идентификатор 03366.602.1114 с площ 4883 кв.м, ведно със застроените в него сграда с идентификатор 03366.602.1114.1 със застроена площ (ЗП) - 193 кв.м на два етажа в гр.Белене, ул."Пенчо Славейков" №3 по кадастралната карта на града, а по ЗРП на гр.Белене, УПИ I, стр.кв.128 по ЗРП на града имотът съгласно точка 3 от Акт за частна общинска собственост (АОС) №769/20.03.2000 год. включва в границите си Новопостроена сграда "За Автогара", въведена в експлоатация с Удостоверение №3/30.01.2007 год. на Главен архитект на Община Белене с разгъната застроена площ (РЗП) – 666,60 кв.м, включваща Първи етаж със ЗП – 182 кв.м, Втори етаж със ЗП – 91,60 кв.м, Перон със ЗП – 330 кв.м, Мазе и Санитарни възли с обща ЗП – 35 кв.м и Два павилиона в една сграда с обща ЗП – 28 кв.м.

Имотът е актуван с АЧОС №769/20.03.2000 год.

Начална тръжна цена (НТЦ) – 458500 лева без ДДС

2. Продажба на общински земеделски имоти в землището на община Белене, както следва:

Землище с.Петокладенци

№	имот №	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	НТЦ /лева/	АОС №
1.	136	-----	Изоставена нива	VI и V	27,752	11100,8	428
2.	137	-----	Изоставена нива	VI и V	52,337	20934,8	427
ОБЩО					80,089	32035,6	

3. Отдаване под наем за срок от 5 години, на **реална част** с площ 10 кв.м на **I-ви етаж** на Двуетажна сграда, цялата със ЗП - 78 кв.м (Бивше кметство-с.Татари) и обслужваща част от дворното място, цялото с площ 1120 кв.м в с.Татари, община Белене, УПИ IV-373, стр.кв.53 по плана на селото.

Целият имот е актуван с АПОС №860/16.06.2000 год.

Начална тръжна цена (НТЦ) – 60 лева/месец без ДДС

II. Публично оповестен конкурс за Продажба на СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, които ще се получат при развалянето на сгради в общински имоти в гр.Белене, съгласно приложена Количествено-стойностна сметка, както следва:

1. Обект №1 - Ул."Петър Манчев" №13

1.1. Едноетажна жилищна сграда с пристройка

- Тухли единични 12900 бр.;
- Цигли 1410 бр.;
- Дърва за огрев 7,8 м3;
- Дърва за огрев от дограма, гредоред и отпадъци 4,20 м3;
- Метално антре 305 кг.

1.2. Едноетажна стопанска сграда №1

- Тухли единични 3990 бр.;
- Цигли 350 бр.;
- Дърва за огрев 1,5 м3.

1.3. Едноетажна стопанска сграда №2

- Цигли 350 бр.;
- Дърва за огрев 1,5 м3;
- Оградни камъни 106 бр.

Критерии за оценка на предложението: Минимален срок за почистване на имота от строителни отпадъци от датата на сключване на договор за продажба.

2. Обект №2 - Ул."Петър Манчев" №17

2.1. Едноетажна жилищна сграда с пристройка

- Тухли единични 15480 бр.;
- Тухли единични 1468 бр.;
- Цигли 1420 бр.;
- Дърва за огрев 8,5 м3;
- Дърва за огрев от дограма, гредоред и отпадъци 4,0 м3;
- Метално антре 290 кг.

2.2. Едноетажна стопанска сграда №1

- Тухли единични 2500 бр.;
- Цигли 1935 бр.;
- Дърва за огрев 9,0 м3;
- Дърва за огрев от гредоред 7,0 м3;
- Отпадъци от метална дограма 100 кг.

2.3. Едноетажна стопанска сграда №2

- Тухли единични 4331 бр.;
- Цигли 455 бр.;
- Дърва за огрев 2,5 м3;

Критерии за оценка на предложението: Минимален срок за почистване на имота от строителни отпадъци от датата на сключване на договор за продажба.

Публичният търг и публично оповестения конкурс ще се проведат на **04.07.2012 год.** (сряда), а при неявяване на кандидати на **11.07.2012 год.** (сряда) от **14.30 часа** в зала №26 на Административната сграда на Община Белене.

Оферти с депозити за участие в публичния търг по точка I в размер на 10 % от НТЦ за обекта, **запечатани в непрозрачен плик** ще се приемат до **16.30 часа** на **03.07.2012 год.** (вторник), съответно до **16.30 часа** на **10.07.2012 год.** (вторник) в деловодството на Община Белене – стая №10, след заплащане на същите по сметка (IBAN): BG61 STSA 9300 3359 4547 00, BIC: STSA BGSF в "Банка ДСК" ЕАД.

Оферти с депозити за участие в публично оповестения конкурс по точка II в размер на стойността на разходите, направени при почистването на имотите в размер общо на **2218 лева с ДДС за Обект №1** и в размер общо на **3327 лева с ДДС за Обект №2, запечатани в непрозрачен плик** ще се приемат до **16.30 часа на 03.07.2012 год.** (вторник), съответно до **16.30 часа на 10.07.2012 год.** (вторник) в деловодството на Община Белене – стая №10, след заплащане на същите по сметка (IBAN): BG61 STSA 9300 3359 4547 00, BIC: STSA BGSF в ”Банка ДСК” ЕАД.

Цената на тръжните документи е **100 лева с включен ДДС** за обектите по точка I.1-2 и **60 лева с включен ДДС** за обектите по точка I.3 и II.1-2 и те могат да се получат в същите срокове до **16.00 часа на 03.07.2012 год.** (вторник), съответно до **16.00 часа на 10.07.2012 год.** (вторник) в стая №15, след заплащане на същите по сметка (IBAN): BG74 STSA 9300 8459 4547 00, код за вид плащане 44 80 07, BIC: STSA BGSF в ”Банка ДСК” ЕАД.

При отказ за подписване на Договор от спечелилите участници **внесените депозити не се възстановяват.**

Внесените депозити по точка II се възстановяват при своевременното почистване на имотите от строителни отпадъци, съгласно подписан Договор, след проверка на комисия от Общината.

Оглед на обектите може да се извършва всеки работен ден, след закупуване на тръжни книжа, с представител на Общината.

За допълнителна информация – тел.(0658) 3-10-61 инж.Пламен Петров

КМЕТ: _____
/Петър Дулев/