



ДО

О Б Я В А

Община Белене обявява публичен търг с тайно наддаване за разпореждане с общински имоти, както следва:

1. **Продажба** на Поземлен имот - АВТОГАРА БЕЛЕНЕ с идентификатор 03366.602.1114 с площ 4883 кв.м, ведно със застроените в него сграда с идентификатор 03366.602.1114.1 със застроена площ (ЗП) - 193 кв.м на два етажа в гр.Белене, ул."Пенчо Славейков" по кадастралната карта на града, а по ЗРП на гр.Белене, УПИ I, стр.кв.128 по ЗРП на града имотът съгласно точка 3 от Акт за частна общинска собственост (АОС) №769/20.03.2000 год. включва в границите си Новопостроена сграда "За Автогара", въведена в експлоатация с Удостоверение №3/30.01.2007 год. на Главен архитект на Община Белене с разгъната застроена площ (РЗП) – 666,60 кв.м, включваща Първи етаж със ЗП – 182 кв.м, Втори етаж със ЗП – 91,60 кв.м, Перон със ЗП – 330 кв.м, Мазе и Санитарни възли с обща ЗП – 35 кв.м и Два павилиона в една сграда с обща ЗП – 28 кв.м.

Имотът е актуван с АЧОС №769/20.03.2000 год.

Начална гръжна цена (НТЦ) – 458500 лева без ДДС.

2. **Продажба** на общински земеделски имоти в землището на с.Петокладенци, община Белене, както следва:

№	ИМОТ №	Местност	НТП	Кат.	Площ /дка/	НТЦ /лева/	АОС №
1.	136	-----	Изоставена нива	VI и V	27,752	11100,8	428
2.	137	-----	Изоставена нива	VI и V	52,337	20934,8	427
ОБЩО					80,089	32035,6	

3. **Отдаване под наем** за срок от 5 (пет) стопански години за периода 2013-2017 стопански години включително, на земеделски имоти - Поземлени имоти с идентификатори 03366.515.29 с площ 3831 кв.м, 03366.517.51 с площ 3637 кв.м и 03366.513.34 с площ 1888 кв.м или общо 9,356 дка с Начин на трайно ползване – **Рибарници** в местността "Лунгата" по КК на гр.Белене.

НТЦ – 562 лева/стопанска година.

4. **Отдаване под наем** за срок от 5 (пет) години на общински имот: реална част Поземлен имот с идентификатор 03366.602.47 с площ с площ 1089 кв.м, целия с площ 1272 кв.м и реална част от Жилищна сграда с идентификатор 03366.47.3 със ЗП – 49 кв.м в гр.Белене, ул."Митническа" №7, стр.кв.158 по плана на града.

НТЦ – 31,53 лева/месец.

Публичният търг ще се проведе на **22.08.2012 год.** (сряда), а при неявяване на кандидати на **29.08.2012 год.** (сряда) от **14.30 часа** в зала №26 на Административната сграда на Община Белене.

Оферти с депозити за участие в публичния търг в размер на 10 % от НТЦ за всеки от обектите, **запечатани в непрозрачен плик** ще се приемат до **16.30 часа** на **21.08.2012 год.** (вторник), съответно до **16.30 часа** на **28.08.2012 год.** (вторник) в деловодството на Община Белене – стая №10, след заплащане на същите по сметка (IBAN): BG61 STSA 9300 3359 4547 00, BIC: STSA BGSF в ”Банка ДСК” ЕАД.

Цената на тръжните документи е **100 лева с включен ДДС** за всеки от обектите по точка 1-2 и **60 лева с включен ДДС** за всеки от обектите по точка 3-4 и те могат да се получат в същите срокове до **16.00 часа** на **21.08.2012 год.** (вторник), съответно до **16.00 часа** на **28.08.2012 год.** (вторник) в стая №15, след заплащане на същите по сметка (IBAN): BG74 STSA 9300 8459 4547 00, код за вид плащане 44 80 07, BIC: STSA BGSF в ”Банка ДСК” ЕАД.

При отказ за подписване на Договор от спечелилите участници **внесените депозити не се възстановяват.**

Оглед на обектите може да се извършва всеки работен ден, след закупуване на тръжни книжа, с представител на Общината.

За допълнителна информация – тел.(0658) 3-10-61 инж.Пламен Петров

КМЕТ: _____
/Петър Дулев/