



ОБЩИНА БЕЛЕНЕ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

гр.Белене 5930, ул. „България“ № 35, тел. (0658) 3 10 61, факс: (0658) 3 10 62

e-mail: obshtinabl@abv.bg, web-site: <http://obshtina.belene.net>

Изх. №25-00/14/20.01.2014г.

ДО

ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА И ПОТЕНЦИАЛНИ УЧАСТНИЦИ В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: Изпълнение на строителен надзор по проект на община Белене „Подобряване на енергийната ефективност в обществени сгради в гр. Белене и намаляване на вредните емисии, генерирани от обществени сгради на територията на общината“

ОТНОСНО: РАЗЯСНЕНИЯ ПО ЧЛ.29 АЛ.1 ОТ ЗОП НА ПОСТЪПИЛИ ЗАПИТВАНИЯ ПО ДОКУМЕНТАЦИЯТА ЗА УЧАСТИЕ С ВХ. №25-00/12/17.01.2014Г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпили запитвания по документация за обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строителен надзор по проект на община Белене „Подобряване на енергийната ефективност в обществени сгради в гр. Белене и намаляване на вредните емисии, генерирани от обществени сгради на територията на общината“ и чл. 29 от ЗОП, Ви отговаряме на постъпилите запитвания:

Въпрос 1:

Колко броя Плик № 1 „Документи за подбор“ трябва да се представят? Ако изискуемият брой е три (за всяка позиция поотделно), то какви са разните документи и доказателства за икономически и тейнически възможности, които трябва да се представят?

Отговор 1:

В Раздел „**П.1.8) Обособени позиции**“ от обявлението за обществена поръчка, Възложителят е отбелязал, че поръчката съдържа обособени позиции, като оферти трябва да бъдат подадени за една или повече обособени позиции.

Съгласно чл.57, ал.3 от ЗОП, когато участник подава оферта за повече от една обособена позиция, пликове № 2 и 3 се представят за всяка от позициите. Ако възложителят е изискал представяне на различни документи за доказване на съответствие с критериите за подбор по различните обособени позиции, участниците представят и отделни пликове № 1.

В раздел „III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри” от Обявлението за обществена поръчка и „Раздел II. Подготовка и подаване на оферти” от Указанията към участниците за реда и условията за провеждане на откритата процедура за влягане на обществена поръчка, Възложителят е поставил условие „Когато участник подава оферта за повече от една обособена позиция, пликове № 1, 2 и 3 се представят за всяка от позициите. Във всеки плик участниците прилагат и електронен носител със сканирано съдържание на съответния плик, вкл. и с оригиналните електронни файлове - .doc, и т.н.”

Съгласно раздел „III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции”, т.1 от обявлението за обществена поръчка, всяка оферта трябва да бъде представена заедно с гаранция за участие в размер на:

- Обособена позиция № 1: Строителен надзор за обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в МБАЛ Белене – гр. Белене”: 50.00 лева;
- Обособена позиция № 2: Строителен надзор за обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Медицински център "Бел Медик" – гр.: 50.00 лева;
- Обособена позиция № 3: Строителен надзор за обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в НЧ „Христо Ботев-1892” – гр. Белене“ 30.00 лева.

Съгласно раздел „III.2.2) Икономически и финансови възможности”, от обявлението за обществена поръчка, участниците следва да представят:

1. Валидна застраховка по чл.171 от ЗУТ, отговаряща на групата и категорията на предмета на настоящата поръчка - професионална отговорност по смисъла на чл.171 от ЗУТ, за консултант, извършващ независим строителен надзор за строителство.
2. Когато по обективни участникът не може да представи исканите от възложителя документи, той може да докаже икономическото и финансовото си състояние с всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Съгласно раздел „III.2.2) Икономически и финансови възможности”, минимални изисквания от обявлението за обществена поръчка, минималната застрахователна сума на застраховката по чл.171 от ЗУТ трябва да покрива минималната застрахователна сума отговаряща на групата и категорията на обекта на обществената поръчка, определена съгласно чл. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Застрахователните полици да съответстват на предмета на поръчката. За участник, установен / регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/ регистриран извън Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл.171, ал.1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника. В случай на участие на обединение/консорциум, който не е регистриран като

самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението/консорциума, както и за подизпълнителите, които ще изпълняват дейности свързани със строителния надзор. Застрахователната полица по чл. 171 ЗУТ следва да е валидна не по-малко от предложения от участника срок на валидност на офертата.

Съгласно раздел II.2.1) **Общо количество или обем от обявлението за обществена поръчка**, настоящата обществена поръчка обхваща изпълнение на строителен надзор за следните обособени позиции:

1) Обособена позиция № 1: Строителен надзор за обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в МБАЛ Белене – гр. Белене” Сградата на МБАЛ Белене е 100% общинска собственост. Сградата е панелна и е въведена в експлоатация 1987г. Застроената площ на сградата е 1628 m², разгънатата застроена площ е 3254 m². Отопляемата площ е 3254 m², отопляем обем е 8786 m³. Сградата е 4 етажна и сутерен, в който се разположено котелното помещение. Частично е сменена дограмата на прозорците в болничните стаи. Сградата няма топлоизолация. Има 2 котела на нефта, който е горял преди години, състоянието му е критично и не се ползва. Няма никаква документация или информация за котела и годината на пускането му в експлоатация. Отоплението в сградата се осъществява с духалки, климатици, конвектори и радиатори и е изцяло на ток. Радиаторите са чугунени. Тръбната мрежа е във видимо добро състояние. Сградата е строеж първа група съгласно чл. 5, ал. 1 от ПРВВЦПРС и четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1.4.1 от ПРВВЦПРС.

2) Обособена позиция № 2: Строителен надзор за обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в Медицински център "Бел Медик" – гр. Белене“ Сградата на Медицински център "Бел Медик" е 100% общинска собственост. Сградата е пакетоповдигаща и е въведена в експлоатация 1987г. Застроената площ на сградата е 768 m², разгънатата застроена площ е 3831,55 m². Отопляемата площ е 3065 m², отопляем обем е 8582,67 m³. Няма топлоизолация на сградата. Частично е сменена дограмата на прозорците. Състоянието на сградата е плачевно. Сградата е на 4 етажа, има сутерен, в който се намира котелното помещение. Има 3 котела - много стари. Единият котел е на дърва и въглища (зидан), а другите два са на нефта. Преди година са пусkali котела на дърва и въглища. Котлите на нефта не работят. Отоплението е изцяло на ток – духалки, радиатори и климатици. Радиаторите са чугунени. Тръбната мрежа е във видимо добро състояние. Сградата е строеж първа група съгласно чл. 5, ал. 1 от ПРВВЦПРС и четвърта категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1.4.1 от ПРВВЦПРС.

3) Обособена позиция № 3: Строителен надзор за обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в НЧ „Христо Ботев-1892” – гр. Белене“ Сградата на НЧ „Христо Ботев-1892” е масивна сграда, въведена в експлоатация 1964г. Застроената площ на сградата е 1100 m², разгънатата застроена площ е 2056 m². Читалището е на 2 етажа и сутерен, в който се намира котелно помещение и котел на нефта. Видимо в добро състояние, но не го пускат. Котела е пуснат през 1989 г. Отоплението е на ток – климатици, когато не могат да отоплят се пускат и духалки. Част от радиаторите в

съблекалните и гримьорните са демонтирани. Радиаторите са чугунени. В сутерена има и заведение, което се отоплява с стенни климатици. Има и кинозалон, който има по няколко прожекции в годината. Частично е сменена дограмата на прозорците. Сградата е строеж първа група съгласно чл. 5, ал. 1 от ПРВВЦПРС и трета категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ и чл. 5, ал. 6, т. 1.3.1 от ПРВВЦПРС.

Напомняме Ви, че всички разяснения по постъпили въпроси и отговори, може да намерите и изтеглите от сайта на Община Белене <http://obshtina.belene.net/pp.htm>, ПРОФИЛ НА КУПУВАЧА (Обществени поръчки) Преписка: 00661-2014-0001.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

МОМЧИЛ СПАСОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ

