

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – БЕЛЕНЕ**

## **ПРОТОКОЛ**

**№7**

**ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ ГР.БЕЛЕНЕ,  
ПРОВЕДЕНО НА 23 АПРИЛ 2012 ГОДИНА /ПОНЕДЕЛНИК/ ОТ 14.00 ЧАСА  
В ЗАЛА №26 НА ОБЩНСКАТА АДМИНИСТРАЦИЯ**

### **НА ЗАСЕДАНИЕТО ПРИСЪСТВАТ:**

**I. ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ:** Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев, Петър Ангелов

**II. КМЕТ И ЗАМ.КМЕТОВЕ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ:** Петър Дулев, Милен Дулев и Яна Илиева

**III. КМЕТОВЕ НА КМЕТСТВА:** Калин Петракиев

**IV. КМЕТСКИ НАМЕСТНИЦИ:** Венцислав Петров и Румен Георгиев

**V. ДИРЕКТОРИ НА ДИРЕКЦИИ**

**VI. СЛУЖИТЕЛИ ОТ ОБЩНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ-БЕЛЕНЕ**

**VII. ДИРЕКТОРИ НА УЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ**

**VIII. УПРАВИТЕЛИ НА ЗДРАВНИ ЗАВЕДЕНИЯ**

След необходимия кворум от общински съветници, г-н Стефан Николов-Председател на Общинския съвет-Белене откри заседанието при следния

### **Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

1. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно прекратяване на съсобственост между община Белене и „ЧЕЗ Разпределение България”АД по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС за поземлен

имот Автогара-Белене с идентификатор 03366.602.1114 по кадастралната карта на гр.Белене, ул."Пенчо Славейков", УПИ I, стр.кв.128 по ЗРП на града чрез продажба на частта на общината.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И ПЕТЪР АНГЕЛОВ-ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

2. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно приемане решение за промяна на предназначението от публична общинска собственост в частна общинска собственост, продажба на общински недвижим имот-бивша Здравна служба в с.Деков, община Белене, след провеждане на публичен търг по реда на ЗОС и приемане оценка на лицензиран оценител на имоти.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И ПЕТЪР АНГЕЛОВ-ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

3. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно учредяване възмездно право на строеж /ОПС/ на НЕК ЕАД Предприятие „АЕЦ-Белене” за построяване на „Наземна сеизмична станция” със застроена площ 102,80 кв.м. в УПИ I, стр.кв.80 по ЗРП на с.Бяла вода, община Белене и приемане оценка за продажба на ОПС от лицензиран оценител на имоти.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И ПЕТЪР АНГЕЛОВ-ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

4. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно прекратяване на съсобственост между община Белене и физическо лице по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА, ПЕТЪР АНГЕЛОВ И СВЕТОСЛАВА ХРИСТОВА - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

5. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Белене.

**ДОКЛАДВАТ: ПЕТЪР АНГЕЛОВ И СВЕТОСЛАВА ХРИСТОВА - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

6. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно разпределение на общинските жилища по групи за 2012 г.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА, ПЕТЪР АНГЕЛОВ И СВЕТОСЛАВА ХРИСТОВА - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

7. Предложение от ПК"Образование и култура" при Общински съвет-Белене, относно приемане Програма за оптимизация на училищната мрежа, финансирана чрез бюджета на община Белене за учебната 2012/2013 година и закриване на ОУ"Проф.Иван Шишманов" с.Деков.

**ДОКЛАДВАТ: РАДКА ДОНЧЕВА И КАТЯ СИМЕОНОВА-ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

8. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно разпореждане с общински недвижими имоти в регулацията на гр.Белене чрез предоставянето им като гаранция за ипотечен кредит на „МБАЛ Белене"ЕООД гр.Белене

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА, ПЕТЪР АНГЕЛОВ И СВЕТОСЛАВА ХРИСТОВА - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

9. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно определяне основните месечни заплати на кметовете на кметства и разходи за заплати в делегираните държавни дейности.

**ДОКЛАДВА: КАТЯ СИМЕОНОВА-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК "ИКОНОМИКА, ПРИВАТИЗАЦИЯ, БЮДЖЕТ, ФИНАНСИ И ПРОГРАМИ ЗА ФИНАНСИРАНЕ"**

10. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно икономическите резултати на общинските търговски дружества през 2011 г.

**ДОКЛАДВА: ЛИДИЯ СЛАВЧЕВА И КАТЯ СИМЕОНОВА-ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

11. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно издаване на запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ "Земеделие"-Разплащателна агенция, обезпечавачи авансово плащане по договор №15/223/00139 от 14.06.2010 г. по мярка 223 за проект „Първоначално залесяване на неземеделски земи в община Белене”, сключен между Община Белене и ДФ "Земеделие"-Разплащателна агенция.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И ПЕТЪР АНГЕЛОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

12. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно осигуряване на собствен финансов принос на общините от регион Левски-бенефициенти по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 2 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци” на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”, с референтен номер: BG161PO005/10/2.10/07/22 – „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово (Бяла, област Русе), Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец (Самоков), Левски (Никопол), Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И ПЕТЪР АНГЕЛОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

13. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно Анекс на Споразумение за партньорство, съпътстващ документ при подаване на проектно предложение „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол), процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с референтен номер BG161PO005/10/2.10/07/22 – „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово (Бяла, област Русе), Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец (Самоков), Левски (Никопол), Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И ПЕТЪР АНГЕЛОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

14. Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно избор на временно изпълняващ длъжността „Управител” на „МБАЛ-Белене” ЕООД гр.Белене до провеждане на конкурс и избор на нов управител.

**ДОКЛАДВАТ: КАТЯ СИМЕОНОВА И СВЕТОСЛАВА ХРИСТОВА-ПРЕДСЕДАТЕЛИ НА ПОСТОЯННИ КОМИСИИ**

15. Предложение от Мая Ангелова – Председател на Комисията за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси при Общински съвет-Белене, относно приемане на Вътрешни правила за работата на Комисията.

16. Питания.

**ГЛАСУВАЛИ ЗА ДНЕВНИЯ РЕД:**

**ЗА-17**

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

**ПЪРВА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно прекратяване на съсобственост между община Белене и „ЧЕЗ Разпределение България”АД по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС за поземлен имот Автогара-Белене с идентификатор 03366.602.1114 по кадастралната карта на гр.Белене, ул.”Пенчо Славейков”, УПИ I, стр.кв.128 по ЗРП на града чрез продажба на частта на общината.

Г-н Емил Михайлов предложи оценката на лицензирания оценител да се завиши с 30 000 лв. /тридесет хиляди/ лв., която да включва асфалтираното дворно място /площадка за маневриране на автобусите и зелените площи в прилежащия терен/.

Предложението беше подложено на гласуване.

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-7**

**ПРОТИВ-6**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-3**

**НЕ ГЛАСУВАЛ-1 /Петър Ангелов/**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА.**

След станалите разисквания и направените предложения от Петър Дулев, Катя Симеонова, Петър Ангелов, Емил Михайлов, Пламен Гендов и Владимир Мънев, общинските съветници гласуваха за прекратяване на разискванията.

**ГЛАСУВАЛИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА РАЗИСКВАНИЯТА:**

**ЗА-17**

**ПРОТИВ-няма**

## **ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

Общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №50**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС, чл.79, ал.1, т.3 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС **прекратява съсобствеността** с „ЧЕЗ Разпределение България”АД-гр.София чрез продажба на частта на общината, приема оценката на оценителя в размер на **458 500 лева без ДДС (четирисотин петдесет и осем хиляди и петстотин лева)** или **550 200 лева с включен ДДС (петстотин и петдесет хиляди и двеста лева)** и я **определя** за продажна без провеждане на търг или конкурс с последващо писмено предложение към тях за закупуването на общинската част от имота.

2. При **писмен отказ** на съсобствениците за закупуване на общинската част от имота, същият да бъде **продаден** след провеждане на публичен търг от община Белене по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.65, ал.1 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, с начална тръжна цена (НТЦ) цената, предложена на съсобствениците.

3. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

#### **ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-11** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-2** /Емил Михайлов и Пламен Гендов/

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-3** Бистра Павловска, Мая Ангелова и Веселка Врайкова/

**НЕ ГЛАСУВАЛ-1** /Петър Ангелов/

**ПРИЕМА СЕ.**

#### **ВТОРА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно приемане решение за промяна на предназначението от публична общинска собственост в частна общинска собственост, продажба на общински недвижим имот-бивша Здравна служба в с.Деков, община Белене, след провеждане на публичен търг по реда на ЗОС и приемане оценка на лицензиран оценител на имоти.

След станалите разисквания и направените предложения от Катя Симеонова, Петър Ангелов, Пламен Гендов, Петър Дулев и Пламен Петров, общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №51**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС и чл.2, ал.2 и ал.5 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС **променя** предназначението на терен с площ 2 315 кв.м. в с.Деков, община Белене, УПИ II-508, стр.кв.109, отреден „За обществено обслужващи дейности” от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от ЗОС **разрешава** продажбата на имота чрез провеждане на търг по реда на ЗОС и Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС **приема** оценката на оценителя в размер на **24 800 лева без ДДС (двадесет и четири хиляди и осемстотин лева)** и я **определя** за продажна след провеждане на публичен търг по реда на ЗОС.

3. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

#### **ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-14** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-1** /Пламен Гендов/

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-2** /Веселка Врайкова и Емил Михайлов/

**ПРИЕМА СЕ.**

#### **ТРЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно учредяване възмездно право на строеж /ОПС/ на НЕК ЕАД Предприятие „АЕЦ-Белене” за построяване на „Наземна сеизмична станция” със застроена площ 102,80 кв.м. в УПИ I, стр.кв.80 по ЗРП на с.Бяла вода, община Белене и приемане оценка за продажба на ОПС от лицензиран оценител на имоти.

След станалите разисквания от Петър Дулев, Катя Симеонова и Петър Ангелов, общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №52**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост и чл.71, ал.1, т.4 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, **учредява** възмездно право на

строеж (ОПС) без провеждане на публичен търг или конкурс на НЕК ЕАД Предприятие „АЕЦ-Белене” за построяване на „Наземна сеизмична станция” със застроена площ 102,80 кв.м. в УПИ I, стр.кв.80 по ЗРП на с.Бяла вода, община Белене.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.80 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, **приема** оценката на оценителя в размер на **900 лева без ДДС (деветстотин лева)** за продажба на 102,80 кв.м. ОПС за построяване на „Наземна сеизмична станция” и я **определя** за продажна.

3. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

#### **ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-17** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

#### **ЧЕТВЪРТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно прекратяване на съсобственост между община Белене и физическо лице по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС.

След станалите разисквания от Петър Дулев, Катя Симеонова, Петър Ангелов и Светослава Христова, общинските съветници взеха следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е №53**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.36 от ЗС, чл.67, ал.1, т.2 и чл.79, ал.1, т.3 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС, **прекратява** съсобствеността върху имота между община Белене и Божидар Васков Блажев от гр.Белене чрез продажба на частта на Общината, **приема** оценката на оценителя в размер на **640 лева без ДДС (шестотин и четиридесет лева)** и я **определя** за продажна на лицето без провеждане на търг или конкурс.

2. **Възлага** на Кмета на Общината да издаде Заповед и да сключи Договор за продажба.

**ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-17** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-няма**  
**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**  
**ПРИЕМА СЕ.**

**ПЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Белене.

След станалите разисквания и направените предложения от Петър Дулев, Петър Ангелов, Светослава Христова, Емил Михайлов и Пламен Петров, общинските съветници взеха следното

**Р Е Ш Е Н И Е №54**

1. На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от ЗНА и чл.14, ал.7 от ЗОС, **приема** Наредба за изменение и допълнение на Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС със следното съдържание:

§1. В чл.40, ал.3 от Наредбата по чл.8, ал.2 от ЗОС отпада изреча**”...по реда на ал.2 за срок до 5 години, след решение на Общинския съвет...”** и се заменя с изреча **”...по реда на ал.2 за срок до 10 години със заповед на Кмета на общината на земеделски стопани и техни сдружения-участници в европейски програми, отпускащи финансови средства...”**

2. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

**ГЛАСУВАЛИ:**  
**ЗА-17**  
**ПРОТИВ-няма**  
**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**  
**ПРИЕМА СЕ.**

**ШЕСТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно разпределение на общинските жилища по групи за 2012 г.



След станалите разисквания и направените предложения от Петър Дулев, Катя Симеонова, Петър Ангелов и Светослава Христова, общинските съветници взеха следното

### **РЕШЕНИЕ №55**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал.2 от ЗОС и чл.3, ал.1 и ал.2 от Наредба №11 по чл.45а от ЗОС, приема списък на общинските жилища по групи за 2012 г.на територията на Община Белене, съгласно Приложение №1.

2. **Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-17**

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

### **СЕДМА ТОЧКА**

Предложение от ПК"Образование и култура" при Общински съвет-Белене, относно приемане Програма за оптимизация на училищната мрежа, финансирана чрез бюджета на община Белене за учебната 2012/2013 година и закриване на ОУ"Проф.Иван Шишманов" с.Деков.

След станалите разисквания и направените предложения от Радка Дончева, Катя Симеонова, Емил Михайлов, Лидия Георгиева, Пламен Гендов, Красимир Тодоров и Венета Терзиева, общинските съветници взеха следното

### **РЕШЕНИЕ №56**

1. Приема програмата за оптимизацията на училищната мрежа, финансирана чрез бюджета на община Белене за учебната 2012/2013 година.

2. Предлага на Министъра на образованието, младежта и науката закриване на ОУ"Проф.Иван Шишманов" с.Деков, община Белене, считано от 01.09.2012 г.

3. Възлага на Кмета на с.Деков стопанисването и опазването на базата на училището до решение за ползването му.

4. Възлага на Кмета на Общината да направи мотивирано предложение до Министъра на образованието, младежта и науката за закриване на ОУ"Проф.Иван Шишманов" с.Деков, съгласно Правилника за прилагане на Закона за народната просвета.

**ГЛАСУВАЛИ:**  
**ЗА-16**  
**ПРОТИВ-1 /Катя Симеонова/**  
**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**  
**ПРИЕМА СЕ.**

### **ОСМА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно разпореждане с общински недвижими имоти в регулацията на гр.Белене чрез предоставянето им като гаранция за ипотечен кредит на „МБАЛ Белене“ЕООД гр.Белене

След станалите разисквания и направените предложения от Петър Дулев, Светослава Христова, Петър Ангелов, Катя Симеонова, Пламен Гендов и Лидия Георгиева, общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №57**

**I.** На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА **разрешава ползването от**„МБАЛ Белене“ ЕООД – гр.Белене за кредит в размер на **400 000 лева (четиристотин хиляди лева)**, със срок на погасяване 60 месеца и минимум 4 месеца гратисен период по отношение на главницата и с обезпечение ипотека върху общински недвижими имоти.

**II.** На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, допълва Годишната програма за разпореждане с общинските имоти за бюджетната 2012 г., приета с Решение №20/17.02.2012 г. на ОбС-Белене, като се добавя в нея нова точка III.Г, със следното съдържание:

„III.Г. Списък на недвижими имоти, предназначени за разпореждане при обезпечение на кредит, както следва:

**1. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.949** - Урегулиран поземлен имот с площ 13800 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.136 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство, кафе-сладкарница и клуб”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2618/30.03.2007 год.

**2. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.936** - Урегулиран поземлен имот с площ 11650 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.148 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство, магазини и клуб”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2621/30.03.2007 год.

**3. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.935** - Урегулиран поземлен имот с площ 5940 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.149

по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство”. актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2623/30.03.2007 год.

**4. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.940** - Урегулиран поземлен имот с площ 12180 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.150 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство, магазини, КПП, битови услуги и клуб”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2624/30.03.2007 год.

**5. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.942** - Урегулиран поземлен имот с площ 12040 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ III, стр.кв.151 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2627/30.03.2007 год.

**6. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.941** - Урегулиран поземлен имот с площ 5300 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.152 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство и магазини”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2628/30.03.2007 год.

**7. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.958** - Урегулиран поземлен имот с площ 12390 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.141 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство и гаражи”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2633/30.03.2007 год.

**III.** На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА **разрешава** учредяването на ипотека за обезпечение на кредит върху общински недвижими имоти като гаранция при кандидатстването за кредита по точка I, както следва:

**1. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.949** - Урегулиран поземлен имот с площ 13800 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.136 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство, кафе-сладкарница и клуб”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2618/30.03.2007 год.

**2. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.936** - Урегулиран поземлен имот с площ 11650 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.148 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство, магазини и клуб”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2621/30.03.2007 год.

**3. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.935** - Урегулиран поземлен имот с площ 5940 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.149 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство”. актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2623/30.03.2007 год.

**4. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.940** - Урегулиран поземлен имот с площ 12180 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.150 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство,

магазини, КПП, битови услуги и клуб”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2624/30.03.2007 год.

**5. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.942** - Урегулиран поземлен имот с площ 12040 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ III, стр.кв.151 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2627/30.03.2007 год.

**6. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.941** - Урегулиран поземлен имот с площ 5300 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.152 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство и магазини”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2628/30.03.2007 год.

**7. Поземлен имот** с идентификатор **03366.602.958** - Урегулиран поземлен имот с площ 12390 кв.м в гр.Белене, ж.к.”Димум”, УПИ I, стр.кв.141 по плана на града, отреден ”За комплексно жилищно строителство и гаражи”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №2633/30.03.2007 год.

**IV. Възлага** на Кмета на Общината последващите действия.

**ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-17** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

**ДЕВЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно определяне основните месечни заплати на кметовете на кметства и разходи за заплати в делегираните държавни дейности.

По точка девета от дневния ред, заседанието води г-жа Катя Симеонова. Г-н Стефан Николов-председател на Общинския съвет-Белене не участва в гласуването и заедно с г-н Петър Дулев-кмет на община Белене, не участваха в дебатирането по тази точка и не присъстваха в залата.

След станалите разисквания и дебати, се оформиха три предложения, които бяха подложени на гласуване поотделно.

- Г-н Емил Михайлов предложи да се гласуват **т.1.1 и т.1.2 поотделно.**

**ГЛАСУВАЛИ ЗА ТОВА ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

**ЗА-15**

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-1 /Светослава Христова/**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**ПРИЕМА СЕ.**

- Г-жа Бистра Павловска предложи възнаграждението на Кмета на кметство Петокладенци вместо **600 лв. да стане 650 лв.**

**ГЛАСУВАЛИ ЗА ТОВА ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

**ЗА-7**

**ПРОТИВ-2**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-7**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**НЕ СЕ ПРИЕМА.**

- Г-н Пламен Гендов предложи възнаграждението на кметовете на трите кметства да е максимално /Деков-834 лв., Петокладенци и Татари - по 770 лв./.

**ГЛАСУВАЛИ ЗА ТОВА ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

**ЗА-5**

**ПРОТИВ-7**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-4**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**НЕ СЕ ПРИЕМА.**

След направените предложения и проведените гласувания, общинските съветници гласуваха по т.1.1.

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-11**

**ПРОТИВ-4**

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-1**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**ПРИЕМА СЕ.**

По т.1.2 – За всяка прослужена година трудов стаж да се начислява допълнително възнаграждение към основната заплата:

Г-н Емил Михайлов предложи % за Кмета на община Белене и кметове на кметства да бъде 1%.

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-6**

**ПРОТИВ-7**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-3**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**НЕ СЕ ПРИЕМА.**

По т.1.2 общинските съветници гласуваха становището на ПК”Икономика, приватизация, бюджет, финанси и програми за финансиране”:

- за кмета на община Белене – 2%;
- за кметовете на кметства – 1%.

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-10**

**ПРОТИВ-4**

**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-1**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**ПРИЕМА СЕ.**

Общинските съветници гласуваха по т.1.3 и т.1.4:

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-16**

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**НЕ УЧАСТВАЛ В ГЛАСУВАНЕТО-1 /Стефан Николов/**

**ПРИЕМА СЕ.**

След станалите разисквания, дебати и предложения от Катя Симеонова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Лидия Георгиева, Николай Арабаджиев, Петър Ангелов, Мая Ангелова, Владимир Мънев, Красимир Тодоров и Елена Маринова, общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №58**

На основание чл.21, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Утвърждава считано от 01.01.2012 г.:

**1.1.** Основни месечни работни заплати на кметовете на кметства и кметските наместници, както следва:

Кметство /населено място/	Население	Основна заплата Мин.-максимум	основна заплата
БЕЛЕНЕ	9 180	846-1462	1462
ДЕКОВ	527	373-834	700
ПЕТОКЛАДЕНЦИ	390	314-770	600
ТАТАРИ	367	314-770	650

**1.2.** За всяка прослужена година трудов стаж да се начислява допълнително възнаграждение към основната заплата:

- за кмета на община Белене – 2%;
- за кметовете на кметства – 1%.

**1.3.** Разходи за заплати на персонала в делегираните държавни дейности:

ФУНКЦИЯ	ДЕЙНОСТИ	Численост	Годишен размер на средствата
ОДС	Общинска администрация	50	376 890
Образование	Целодневни детски градини и ОДЗ	72	458 539
Здравеопазване	Детски ясли към ОДЗ и ДМК	15	96 400
Здравеопазване	Здравен кабинет в ДГ и училища	4	31 530

**1.4.** Месечният размер на разходите по т.1.3 се определя на една дванадесета част от същите.

### **ДЕСЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно икономическите резултати на общинските търговски дружества през 2011 г.

След станалите разисквания и направените предложения от Петър Дулев, Лидия Георгиева, Катя Симеонова, Пламен Гендов, Емил Михайлов и Евгения Иванова, общинските съветници взеха следното

### **РЕШЕНИЕ №59**

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12 от ЗМСМА:

1. Приема годишните финансови отчети за 2011 г. на МЦ"Бел Медик"ЕООД гр.Белене, „Здраве"ЕООД гр.Белене и „МБАЛ"ЕООД гр.Белене.

2. Общинска администрация-Белене да продължи и през 2012 г. да осъществява контрол и съдействие по отношение на упражняващата дейност на трите търговски дружества.

Общинските съветници гласуваха поотделно за трите търговски дружества:

- за годишния финансов отчет за 2011 г. на МЦ„Бел Медик"ЕООД:

**ГЛАСУВАЛИ:**  
**ЗА-17**  
**ПРОТИВ-няма**  
**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**  
**ПРИЕМА СЕ.**

- за годишния финансов отчет за 2011 г. на Аптека „Здраве"ЕООД:

**ГЛАСУВАЛИ:**  
**ЗА-15**  
**ПРОТИВ-1**  
**ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ-1**  
**ПРИЕМА СЕ.**

- за годишния финансов отчет за 2011 г. на „МБАЛ"ЕООД:

**ГЛАСУВАЛИ:**  
**ЗА-9**  
**ПРОТИВ-2**  
**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-6**  
**ПРИЕМА СЕ.**

#### **ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно издаване на запис на заповед от Община Белене в полза на ДФ"Земеделие"-Разплащателна агенция, обезпечавачи авансово плащане по договор №15/223/00139 от 14.06.2010 г. по мярка 223 за проект „Първоначално залесяване на неземеделски земи в община Белене", сключен между Община Белене и ДФ"Земеделие"-Разплащателна агенция.



След станалите разисквания и направените предложения от Петър Дулев, Катя Симеонова, Петър Ангелов и Пламен Гендов, общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №60**

1. Упълномощава Кмета на Община Белене да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима при предявяване в полза на ДФ"Земеделие"- Разплащателна агенция, в размер на **12 954,04 лева /словом: дванадесет хиляди деветстотин петдесет и четири лева и четири стотинки/** за обезпечаване на 110% от авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ 15/223/00139 от 14.06.2010 г. по мярка 223 за проект „**Първоначално залесяване на неземеделски земи в Община Белене**”, сключен между Община Белене и ДФ"Земеделие"-Разплащателна агенция.

2. Възлага на Кмета на Община Белене да извърши всички последващи действия, свързани с изпълнението на горепосочения проект.

#### **ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

ЗА-17 /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

#### **ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно осигуряване на собствен финансов принос на общините от регион Левски-бенефициенти по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 2 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци” на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.”, с референтен номер: BG161PO005/10/2.10/07/22 – „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово (Бяла, област Русе), Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец (Самоков), Левски (Никопол), Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”.

Общинските съветници взеха следното

### **Р Е Ш Е Н И Е №61**

1. Общински съвет -Белене утвърждава средства за финансиране на разходи, по проект „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол)”, по приоритетна ос 2 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци” на Оперативна програма ”Околна среда 2007-2013 г. „(ОПОС)”, с референтен номер: BG161PO005/10/2.10/07/22 – “Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово (Бяла, област Русе), Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец (Самоков), **Левски (Никопол)**, Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”, както следва:
  - 1.1.за покриване на първоначалните допустими разходи по проекта, преди средствата да бъдат възстановени от ОПОС – чрез такса за битови отпадъци, за времето на изпълнението на проекта;
  - 1.2.за покриване на допустими разходи по проекта, които няма да бъдат финансирани от ОПОС- собствения принос – чрез такса за битови отпадъци, за времето на изпълнението на проекта;
  - 1.3.за покриване на недопустимите разходи, присъщи и необходими за изпълнението на проекта, за времето на изпълнението на проекта – чрез годишния бюджет на общината.

**ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-17** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

**ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно Анекс на Споразумение за партньорство, съпътстващ документ при подаване на проектно предложение „Изграждане на регионална система за управление на отпадъците в регион Левски (Никопол), процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с референтен номер BG161PO005/10/2.10/07/22 – „Изграждане на регионални системи за управление на отпадъците в региони: Борово (Бяла, област Русе), Варна, Велико Търново, Габрово, Добрич, Костенец (Самоков), Левски (Никопол), Луковит, Панагюрище, Плевен, Разлог, Стара Загора и Ямбол”.

Общинските съветници взеха следното

## **РЕШЕНИЕ №62**

I. Общински съвет Белене упълномощава Кмета на община Белене да подпише АНЕКС на Споразумение за партньорство между общините Никопол, Белене, Левски, Свищов и Павликени и „РЕГИОНАЛНО СДРУЖЕНИЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИТЕ – ЧИСТИ ДУНАВСКИ ОБЩИНИ”.

### **ОБЩИНСКИТЕ СЪВЕТНИЦИ ГЛАСУВАХА ПОИМЕННО:**

**ЗА-17** /Радка Дончева, Светослава Христова, Лидия Георгиева, Красимир Тодоров, Петър Ангелов, Владимир Мънев, Катя Симеонова, Стефан Николов, Калоян Прокопиев, Росица Златева, Веселка Врайкова, Емил Михайлов, Пламен Гендов, Бистра Павловска, Мая Ангелова, Христо Кондров, Николай Арабаджиев/

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

**ПРИЕМА СЕ.**

### **ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

Предложение от Петър Дулев-кмет на община Белене, относно избор на временно изпълняващ длъжността „Управител” на „МБАЛ-Белене” ЕООД гр.Белене до провеждане на конкурс и избор на нов управител.

След станалите разисквания от Катя Симеонова, Светослава Христова, Лидия Георгиева и Пламен Гендов, общинските съветници взеха следното

## **РЕШЕНИЕ №63**

На основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.63, ал.1 от Закона за лечебните заведения и чл.13, ал.1, т.5 от Наредба №6 на Общински съвет – Белене:

1. Избира за временно изпълняващ длъжността „Управител” на „МБАЛ-Белене” ЕООД, гр. Белене до избор на управител, на основание проведен конкурс, съгласно изискванията на Наредба №9 за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения :

**г-жа Евгения Петрова Иванова**, ЕГН 6705245419, адрес: гр.Белене, община Белене, ул.”Светлин”№3, вх.Г, ет.2, ап.5 притежаваща следните документи:

- Диплом за висше образование №008947/19.07.1991 г. от СА „Д.Ценов”, гр.Свищов;
- Свидетелство за професионална квалификация № С-03- 020856/2005 г. от СА „Д.Ценов”, гр.Свищов;
- Уверение №Д 018/13.01.2012 г. за магистратура по „Здравен мениджмънт”.

2. Възлага на г-н Петър Дулев- кмет на община Белене да сключи договор за ВРИД „Управител ” на „ МБАЛ-Белене” ЕООД, гр. Белене до избор на нов управител, след проведен конкурс.

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-17**

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

#### **ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА**

Предложение от Мая Ангелова – Председател на Комисията за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси при Общински съвет-Белене, относно приемане на Вътрешни правила за работата на Комисията.

Общинските съветници взеха следното

#### **Р Е Ш Е Н И Е №64**

Приема Вътрешни правила за работата на **КОМИСИЯТА ПО ЧЛ.25, АЛ.2, Т.3 ОТ ЗАКОНА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И УСТАНОВЯВАНЕ НА КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-БЕЛЕНЕ.**

**ГЛАСУВАЛИ:**

**ЗА-17**

**ПРОТИВ-няма**

**ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ-няма**

#### **ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА**

Питания.

Не са постъпили питання.

**Поради изчерпване на дневния ред, г-н Стефан Николов- Председател на Общинския съвет-Белене закри заседанието.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**/С.НИКОЛОВ/**